

2713 NEWS

Nyhedsbrev for Nørreby's beboere

Nr. 3

September 2016

3. årgang

Hundelegegården er nu etableret og klar til brug.

Registrerede hundeejere vil kunne få udleveret 1 nøgle, så de har adgang til området med deres hund.

På side 4 kan du finde regler m.m., som hundeejeren skal skrive under på for at ville overholde.

Rettet udgave (Se side 11. 1. afsnit i Vidste du). Omhandler Storskrald, samt bagsiden (Aktivitetskalenderen)



Hundelegegården blev foreslået, og vedtaget på afdelingsmøde i februar 2016 ved flertalsafstemning blandt beboerne, ligesom placeringen blev aftalt på dette område, og ligeledes vedtaget på mødet.

Praktisk Information til beboerne:

Ejendomskontoret

Adresse: Timianhaven 1

2630 Taastrup

Telefon: 43 52 84 55

Kontortid – personlig henvendelse:

Mandag – Fredag kl. 07.30–08.30

Onsdag tillige kl. 17.00–18.00

Telefontid:

Mandag – Fredag kl. 08.30–09.00

Der er telefonsvarer uden for kontortid.

Henvendelse pr. e-mail: ejk@noerreby.dk

Brug linket Kontakt ejendomskontoret i toppen af hjemmesiden: **www.Nørreby.dk**

E-mail Besvares kun i kontortiden.

Ejendomskontoret udlåner gerne:

Boremaskiner og trækvogne.

Kontakt ejendomskontoret i åbningstiden.

Materielgården:

Modtagelse af storskrald.

Mandag: kl. 08.00 – 11.00

Onsdag kl. 17.00 – 18.00

Fredag kl. 08.00 – 11.00

Storskrald som anbringes på genbrugsgården, må ikke indeholde køkkenaffald.

Afdelingsbestyrelsen

Kontortid:

Træffes i forbindelse med møderne, samt 14 dg. Efter, før bestyrelsesmøderne.

Datoerne angives i aktivitetskalenderen.

Kontortid: kl.:16,30 – 17,30 ved bestyrelsesmøder.

Kontortid: Kl. 18 - 19 hver 14. dag imellem bestyrelsesmøderne.

Bestyrelsen består af følgende personer:

Formand: Jesper Therkildsen

Næstformand: Flemming Poulsen

Medlem: Ulla Westrup

Medlem: Lene Gall

Medlem: Ove Svendsen

Suppleant: Henrik Andersen

Suppliant: Carsten Broager

Vagttelefonen: Tlf.nr. 70 24 45 10

Benyttes kun udenfor ejendomskontorets åbningstider og kun i **AKUTTE** tilfælde, som f.eks.

- Sprængte vandvær
- Større problemer i vaskerierne
- Smadrede ruder (begge lag).
- Indbrud i lejlighed.
- Brand- eller øvrige vandskader.

Boretider:

Hverdage: kl. 08.00 - 19.00

Lørdage: kl. 10.00 - 16.00

Søn-og helligdage kl. 10.00 - 13.00

Nyttige telefonnumre:

Alarm	112
Nærmeste politi	114
Akut telefonen	1813
Dyrenes vagtcentral	1812
Taastrup apotek	43 99 00 98
Glostrup apotek døgnvagt	43 96 00 20
Ejendomskontoret	43 52 84 55
DAB	77 32 00 00
Høje Taastrup Kommune	43 59 10 00
Taastrup Præstevagt	43 71 65 65
YouSee	70 70 40 40

Redaktion:

Lene Gall Ansvarshavende red@2713news.dk

Ove Svendsen

Ulla Westrup

Jessie Broager

Jesper Therkildsen

Susanne Frantzen

Indlæg modtages gerne til News på

red@2713news.dk, eller i redaktionens postkasse.

Indlæg af stødende karakter, eller hvis de på anden måde kan genere andre, vil ikke blive bragt. Sprogbrug vil ikke blive rettet, kun reelle stavefejl. Red.

SÆT DEN OP PÅ DIT KØLESKAB

- SÅ HAR DU ALTID DE VIGTIGSTE INFORMATIONER I NÆRHEDEN!

INDHOLDSFORTEGNELSE:

[illegible]

AKTUELT NYT FRA AFDELINGSBESTYRELSEN

Vandrørs udskiftningen:

Efterreparationer på vandrørsudskiftning er ikke på plads endnu, men forventes at være færdiggjort snarest muligt.

Vindues udskiftning:

Sagen, som endnu ikke er afklaret, ligger mellem hovedentreprenøren og vinduesleverandøren. Her vil også blive udsendt en ny mangelliste til beboerne, så skriv også her, hvis der stadig er fejl som ikke er udbedret.

Mange nye tiltag for beboerne:

Det trådløse kabel- trådløst internet:

Er nu færdiggjort.

Indtegning af alle haver:

som hører til hver bolig er også godt på vej, således at alle beboere kan se hvilket haveareal der hører til deres lejemål, De bliver lagt på Nørrebys hjemmeside. [www. Norreby.dk](http://www.Norreby.dk), og findes under beboerinfo / lejlighedsplaner.

Informationskanalen:

Kører nu fint, bemærk, at den opdateres løbende med vigtige informationer. samt nødvendige, hurtige informationer til Nørrebys beboere. Kanalen ligger på forskellige kanaler (skulle være kanal 98), kanalen afhænger dog af hvilket TV du har, da kanalerne ikke ligger i samme rækkefølge på alle Tv'er.

Vedr. beboerinformationer, henvises til hjemmesiden og 2713 News, samt infokanalen.

Nye regelsæt:

Nyligt udsendte reglementer: vedligeholdelsesstandards, vedligeholdelsesreglement, samt ordensreglement bedes venligst gennemlæst, da de er meget vigtige.

Frivillige hjælpere søges til flere funktioner:

Bestyrelsen vil fortsat gerne bede frivillige om hjælp, til forskellige opgaver. Bl.a. til vedligeholdelse af hjemmeside og infokanal, tryk af flyers og meget andet. Har du evner indenfor disse områder, har du mulighed for at vedligeholde og udvikle disse.

Nørrebys informationskilder til beboerne:

Hjemmesiden www.norreby.dk

54 opslagskasser i afdelingen, i opgange, samt i nærheden af postkasserne, og ved Ejendomskontoret og Genbrugscentralen.

2713 News skal udkomme hvert kvartal, Informations TV – Tryk kanal 98 el. anden? på dit TV og se info.

Bestyrelsen har stadig løbende meget informationsmateriale til omdeling. Her er omdelingsudvalget rigtig kvikke, og får det hurtigt ud. Facebook – Nørreby har en facebookgruppe.

Det er derfor vigtigt at du læser det publicerede materiale, det er ofte vigtige informationer.

Der er rigtig mange af beboere, som løbende spørger ejendomskontoret, bestyrelsen, eller spørger på Facebook, om de ting vi lige har omdelt i jeres postkasse m.m.

Bestyrelsen bruger mange ressourcer på disse ting (både tid og penge).

Prøv derfor først at kigge i News, eller på de digitale medier før du spørger, ofte kommer der på Facebook mange meninger som ikke er korrekte.

Vedr. Hundelegegården:

Hvis du er bosat i Nørreby, og har en hund du ikke har fået registreret, så skynd dig venligst at få dette gjort ved henvendelse til afdelingsbestyrelsen i åbningstiden for beboere. Se tiderne på www.norreby.dk, eller på aktivitetskalenderen bagerst i dette blad.

Du vil, når din hund er registreret kunne få udlånt en nøgle til hundelegegården, dog skal du give kvittering, såvel for nøglen, som for at ville overholde reglerne ved brug af hundelegegården.





Hundelegegården:

Arbejdet med denne er nu færdigt, og hundelegegården er klar til brug. Det er dog fastlagt, at alle med en registreret hund, kan få udleveret en nøgle, mod aflevering af kvittering, ligeledes skal kvitteres for at brugerne vil overholde reglementet, som brugerne selv har udarbejdet i fællesskab på møde. Hvis en bruger ikke overholder reglerne, kan det medføre inddragelse af den udleverede nøgle. Mister du din nøgle, koster det 100,- kr. at få anskaffet en ny. Se formularer til registrerede hundeejere:



Afdelingsbestyrelsen Nørreby

Til Hundeejere med registrerede hunde.

Hundelegegården er nu klar, det vil derfor være muligt at få udleveret 1 nøgle hvis du har lyst til at benytte området til at træne, eller lege med din hund. Du skal kvittere for modtagelse af nøglen.

Nøglen udleveres på afdelingsbestyrelsens kontor Timianhaven 5.

Åbningstider for udlevering er:

Tirsdag den 13. 9. kl. 16 – 19.

Mandag den 19.9. kl. 10 – 12,

Har du problemer med at komme på disse tidspunkter kan du sende en e-mail til bestyrelsen@noerreby.dk, eller ringe til Ove på tlf. 40 56 35 27.

Du kan også møde op i bestyrelsens åbningstider, se nærmere på www.noerreby.dk eller infokanalen.

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne
Lene Gall

Nøglekvittering.

Undertegnede kvitterer hermed for udlevering af 1 stk. nøgle passende til Nørrebys hundelegegård. Erstatningsprisen er 100 kr.

Undertegnede beboer i Nørreby erklærer hermed, at min hund er lovpligtigt forsikret og registreret i Nørreby. Vedlagt får jeg udleveret de retningslinjer, som er gældende for hundelegegården. Jeg

har læst det udleverede og erklærer mig indforstået.

Nøglen kan inddrages hvis jeg ikke overholder retningslinjerne.

Regler for brug af Hundelegegården i Nørreby.

Alle med registrerede hunde kan få udleveret en nøgle til området (mod kvittering) Nøglen udleveres af afdelingsbestyrelsen.

1. Der må ikke ligge hundehømmer efter brug af pladsen, hvis disse ikke er fjernet når ejendomskontoret skal holde pladsen, kan de undlade at gøre dette.
2. Cigaretskod må heller ikke forefindes på pladsen.
3. Hundelegegården aflåses når brugeren forlader den, så ikke alle fremmede kan benytte den.
4. Hvis du kommer på området med din hund, og denne ikke kan sammen med de hunde der opholder sig på pladsen, skal *du* forlade pladsen. Den sidst ankomne må altid tage hensyn til dem der opholder sig på pladsen.
5. Ejer eller anden fører skal være til stede når hunden færdes på pladsen.
6. Ophold og brug af legegården er på eget ansvar.
7. Overholdes ovennævnte regler ikke, kan det medføre inddragelse af den udleverede nøgle, dog får ejeren først en advarsel/snak med bestyrelsen.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Ulovlig indtrængen i hundelegegården!

Betonen i stolperne skulle tørre, hvorfor vi ikke måtte lukke portene.

Alt gik alligevel. Håber i hyggede jer?

V.h. Lene Gall

Retningslinjer for individuel modernisering af køkken:

Køkkenudskiftningerne er nu rigtig godt. i gang

Den maksimale pris for modernisering af køkken er kr. 50.000 med en lånetid på 10 år – det må selvfølgelig gerne være billigere. Hvis køkkenet bliver dyrere end det maksimale lånebeløb, skal beboeren selv betale denne udgift direkte til håndværkerne.

Udnyttes den maksimale låneramme for køkken betyder det et månedligt lejetillæg på kr. 473 i 10 år. Fraflytter man lejermålet vil den efterfølgende lejer overtage forpligtelsen af lejetillægget for den resterende periode. Lejetillægget er en del af huslejen og indgår således også i en evt. boligsikringsberegning. Det er beboerens eget ansvar at indberette lejetillægget til kommunen.

Lejetillægget betragtes som en pligtig pengeydelse i lejerforholdet. Lejetillægget er ikke et lån, og du kan derfor ikke fratrække renteudgifter på selvangivelsen. Der kan heller ikke søges håndværkerfradrag på denne ordning.

Overordnede krav til modernisering af køkken:
Der må kun benyttes køkkener fra følgende fire leverandører: Kvikt Køkken, Vordingborg Køkken, HTH Køkken og Tvis Køkken.

Tegninger for køkkenet skal være godkendt af ejendomskontoret inden du går i gang med projektet.

Fliser og klinker: Materialet skal være velegnet. Der skal gemmes en halv m² overskydende fliser til eventuel senere reparation. Fliser med mønstre eller specielt udseende skal godkendes særskilt, idet der skal tages hensyn til kommende beboere af lejermålet.

Sanitet: Skal være af en ordentlig standard, og specielt udseende skal godkendes særskilt, idet der skal tages hensyn til kommende beboere i lejermålet.

Rørarbejde: Alle arbejder på brugsvandsinstallationer skal udføres af autoriseret installatør.

El-arbejde: Alle arbejder skal udføres af autoriseret installatør jf. lovgivningen.

Gulvarbejde: Der er IKKE tilladt at medtage udgifter til gulvarbejde i finansieringen. Såfremt beboeren ønsker at udføre gulvarbejde, skal dette arbejde betales af beboeren selv.

Køkkeninstallationen skal til en hver tid være udført håndværksmæssigt korrekt. Hvilket vurderes når ejendomskontoret godkender dit køkken.

Særligt om hårde hvidevarer: Hårde hvidevarer, dvs. komfur, ovn, køleskab, emhætte mv. kan IKKE indgå i finansieringen. Det er lovgivningsmæssigt bestemt. Hvis disse ønskes udskiftet, skal de betales af beboeren selv.

I Nørreby indgår komfur med ovn samt køleskab som en del af det lejede og afdelingen har forpligtelsen til at vedligeholde det. Hvis en beboer i forbindelse med en køkkenmodernisering ønsker at udskifte det eksisterende komfur med et andet, end det standardkomfur afdelingen tilbyder, er dette tilladt: beboeren skal blot selv afholde hele udgiften til komfuret og beboeren skal opbevare afdelingens standardkomfur, så det kan blive sat ind igen ved fraflytning. Beboeren kan tage sit eget komfur med ved fraflytning.

Er der tale om, at beboeren ønsker at modernisere køkkenet med en løsning med separat indbygningsovn og nedfældet kogeplade er dette også muligt. Det kan ske under følgende betingelser: Lejer kan ikke tage indbygningsovn og nedfældet kogeplade med sig ved fraflytning. Afdelingens komfur afleveres til ejendomskontoret, som vil opbevare det og bruge det som erstatningskomfur i andre lejermål.

Lejer skal selv afholde differencen mellem standardkomfur i afdelingen og nedfældningsplader og indbygningsovn (pt. ca. kr. 2.000,00). Lejer indkøber selv kogeplade og indbygningsovn og lejeren vil ved afslutning af køkkensagen få tilbagebetalt et beløb svarende til afdelingens udgift til et standardkomfur. Kopi af faktura/garantibevis gives til ejendomskontoret. Afdelingen har

herefter vedligeholdelsespligten for ovn/komfur.

For at afdelingen dækker differencen mellem standardkomfur i afdelingen og nedfældningsplader og indbygningsovn, skal afdelingens standardkomfur overholde Vedligeholdelsesstandard pkt. 14.00 Elkomfur. (Se vedligeholdelsesstandard på www.noerreby.dk under beboerinformation). Når det afleveres til ejendomskontoret. Beboerne kan få ejendomskontoret til at vurdere, om det gamle komfur er i orden INDEN beboerne går i gang at modernisere køkkenet.

På samme måde med emhætter: udgiften hertil indgår ikke som en del af finansieringen, men afdelingen kan erstatte eksisterende emhætte med ny emhætte ved modernisering af køkkenet. Såfremt afdelingen skal afholde forskellen mellem eksisterende og ny emhætte, skal den gamle emhætte overholde Vedligeholdelsesstandard pkt. 18.00 emhætter (Se vedligeholdelsesstandarder på www.noerreby.dk)

Der må dog ikke være tale om hvidevarer, der på afgørende vis i udformning og pris afviger fra standard.

1. På ejendomskontoret kan du få en tilmeldingsblanket, som du skal udfylde og aflevere til ejendomskontoret.
2. Med tilmeldingen tilkendegiver du at ønsker at få moderniseret køkkenet. Tilmelding går efter "først til mølle" princippet. Skulle der være flere interesserede end rummen giver mulighed for, vil der blive oprettet en venteliste.
3. Når du har fået en tilbagemelding fra ejendomskontoret om, at du kan gå i gang med at modernisere dit køkken, skal der indhentes tilbud på køkken samt på håndværkerudgifter, hvis disse ikke er med i tilbuddet fra køkkenfirmaet. Tilbuddet skal afleveres på ejendomskontoret til

4. kendelse. Ejendomskontoret indsender så tilbuddet til forvaltningsgruppen, som udarbejder et foreløbigt lejetillæg på, hvad moderniseringen kommer til at koste. Forvaltningsgruppen sender det foreløbige lejetillæg til beboeren, som skal underskrive det og sende det retur til DAB. Når DAB har modtaget det underskrevne lejetillæg, vil DAB give ejendomsmesteren besked pr. mail, så denne kan sende bekræftelse/rekvisation til de pågældende leverandører/håndværkere. Herefter kan arbejdet påbegyndes.
5. Arbejdet skal være afsluttet senest 4 måneder efter ejendomskontorets bekræftelse/rekvisation til køkkenfirmaet.
6. Når moderniseringen af køkkenet er udført, skal ejendomskontoret syne og godkende arbejdet. Husk at moderniseringen alt inklusivt (også moms), ikke må overskride lånerammen på kr.

7.

8. 50.000 for køkken. Alt over dette beløb skal du selv afregne.
9. egne direkte med leverandører, håndværkere, køkkenfirma.
10. Når regningerne er betalt, og ejendomsmesteren har godkendt arbejdet, genberegner DAB lejetillægget og regulerer dette, såfremt udgiften er ændret. Lejetillægget vil herefter igangsættes til den først kommende måned uden yderligere varsel.

Lejetillæg beregnes som en procentdel af følgende omkostninger:

- Udgifter til håndværkere/leverandører
- Honorar til DAB på 3,125 % (inkl. moms) af ovenstående
- Finansieringsomkostningerne

Så tilbage er kun – find ud af om du ønsker at modernisere og hvordan det så skal se ud og aflever tilmeldingsblanketten.

Beboerne må gerne sørge for opsætning af køkkenerne. Dette skal udføres håndværksmæssigt

korrekt, og efterfølgende godkendes af ejendomsmesteren. Er køkkenopsætningen ikke korrekt udført, så de kan godkendes, bliver der rekvireret håndværkere til at udbedre fejl og mangler for beboerens regning. Vi håber alle bliver tilfredse med dette projekt.

De 4 køkkenfirmaer er: Kvikkøkken, Roskilde, Vordingborg Køkken, Glostrup, HTH Køkken, Glostrup, og Tvis Køkken i Kildebrønde.

Bestyrelsen skal snart tage stilling til hvilke flyttekøkkener vi skal vælge. Det vil medføre, at der ved fraflytning bliver opsat nye standardkøkkener, hvorefter huslejen naturligvis vil stige for de nye lejere i forhold til finansieringen af disse, præcis på samme måde som de beboere som selv har valgt at skifte køkken.

På køkkenudvalgets vegne
Lene Gall



Tipskupon: Sæt kryds i den rigtige kolonne

Der vil blive udtrukket en vinder med 3 rigtige som får et gavekort til City 2 på Kr. 500,-

	1	X	2
1 Hvor skal du anbringe dit storskrald I Nørreby (ikke møbler og andre større ting)			1 Foran din indgang? X I storskraldrummene 2 På parkeringspladsen.
2 Hvor skal du aflevere batterier fra din husholdning			1 I Skraldespanden X På ejendomskontoret. 2 I storskraldrummene
3 Hvor skal du aflevere dine møbler og større genstande			1 På Genbrugspladsen i Nørreby X På stiarealerne 2 På de grønne områder

Afdelingsbestyrelsen



E-mail: marco@math.uniroma2.it

Aflever ovennævnte side, når den er udfyldt, i Postkassen til 2713Nevw Timianhaven 5.

Nørrebys Hjertestartere:

TrygFonden Hjertestart APP



Tryg Fonden har udviklet en app, der kan vise dig vej til de hjertestartere, som er registreret på hjertestarter.dk

"Tryg Fonden Hjertestart" er udviklet i en iPhone- og en Android-version. Med app'en har du en mobil mulighed for at orientere dig om, hvor den nærmeste hjertestarter er placeret.

Nørrebys Hjertestartere:

Vedr. brug af Hjertestartere:
på Nørrebys 3 vaskerier (hhv. Snerlehaven 26, Gyvelhaven 3, og Timianhaven 9).



Hvis en borger får hjertestop, påbegyndes først hjertemassage, dernæst råber man om hjælp, og får en anden til at ringe 112 og bed en om hente en Hjertestarter, sæt denne på brystet som angivet når du åbner hjertestarteren.

starteren.

Herefter hjælper hjertestarteren dig igennem hele livreddningsproceduren. Giv 30 tryk og 3 pust. Hvis du ikke kan klare at give hjertemassage, ring straks 112, og du får information fra operatøren i telefonen, om hvad du skal gøre.

Det er en god ide, når den der har fjernet Hjertestarteren, efterfølgende lægger besked på ejendomskontorets telefon, eller telefonsvarer, personalet er nu klar over, at de skal være opmærksomme på, at den kommer tilbage.

Er det nødvendigt, i forbindelse med livreddende førstehjælp at modtage Psykisk førstehjælp, kan man ringe på tlf. 70 25 66 11.

Procedure for brug af hjertestartere ved livreddende førstehjælp

Procedure vedr. vores 3 hjertestartere, kan jeg fortælle, at alarmen som går når man fjerner hjertestarteren standser igen når lågen til skabet lukkes.

Hjertestarteren bliver siddende på patienten, og tages med på hospitalet, hvor man tjekker de målinger der er taget af hjertestarteren.

Normalt vil hjertestarteren efter endt brug blive returneret til Ejendomskontoret, som så sørger for at Falck får den til tjek, bl.a. skal der efter stødning med denne fornyes batterier. De 2 pads skal i alle tilfælde udskiftes.

Ejendomskontoret kontakter Falck, sørger så for resten

Lene Gall

Ny Hjertestarter på Nørreby Torv

Den nye Hjertestarter er opsat udendørs ved indgangen til det store selskabslokale på Nørreby Torv. Dette gør selvfølgelig, at den er nemt tilgængelig når den skal bruges.

Se venligst vejledning for brug som beskrevet før dette!

Venlig hilsen Lene Gall



Praktisk apps smartphones:

Du kan hente dem gratis i Appstore og Android.

Politi-app får du mulighed for at:

- sende tip til Politiet
- få uddrag af døgnrapport/nyheder fra Politiet
- få adresser og telefonnumre på Politiet
- tjekke om stelnummer på cykel er opført i politiets register over stjålne cykler.

App 112- kan du få hurtig kontakt med både politi og ambulance.

Indlæg til 2713NEWS

Fremtidige indlæg til 2713NEWS, skal være redaktionen i hænde senest 1 md. før udgivelsesdatoen, ellers kommer indlægget ikke med.



Nyt tiltag

Ena har arrangeret at Nørrebys beboere nu kan få Massage i netcafeen. Foreløbige datoer: den 19. september & 3. oktober kl. 16.00 - 20.00 behandlingerne er af 25 minutters varighed., tider skal bestilles hos Ena på ena@norreby.dk.

INFO OG HISTORIER



Hjertesuk fra Områdeudvalget

Fulde Postkasser:

Nørrebys omdelere af informationsmateriale i postkasserne er rigtig kede af, at der er rigtig mange postkasser som er overfyldte med reklamer.

Hvis du ikke ønsker at få disse reklamer kan du afmelde dem på REKLAMER, NEJTAK. Ønsker du nogle reklamer kan du gå ind på MINE TILBUD og angive de reklamer du ønsker.

Blot at modtage alt, hvis man ikke er interesseret, er både spild af resurser, ligesom det er en god ide at tænke på de miljømæssige hensyn. Vi har jo kæmpe dynger af affald som skal håndteres i forvejen.

<http://reklamernejtak.dk/>

Hvornår kan du møde bestyrelsen:



Hver den første og tredje mandag i måneden. Kontortid hvor beboerne er velkomne med forespørgsler, forslag, samt andre henvendelser.

Se venligst kalender på bagsiden af Nyhedsbrevet, hvor du kan også finde dag og tidspunkt for øvrige bestyrelsesmøder.

Manglende lys udendørs:

Hvis lyset uden for boligerne eller udhusene, ikke virker, skal du bare ringe til ejendoms-kontoret.

Uden for kontortiden kan du lægge en besked på telefonsvareren. Pærer bliver så skiftet hurtigst muligt.

Hvis de høje lamper ikke lyser, kan du ringe til Dong, eller ejendoms-kontoret og fejlmelde de defekte lamper.

Lørdagsjazz i Nørreby

Lørdag den 15. oktober 2016 kl. 12,30 inviterer vi til lørdagsjazz i selskabslokalet

på Nørreby Torv

Katja og Katjazzerne spiller fra kl. 14.



Program:

Kl. 12.30 serveres der luksus smørrebrød fra Slagter Kruse i Taastrup.

2. stk. til 50,- kr. 3 stk. til 75 kr., og 4 stk. til 100 kr.

Drikkevarer kan købes til cafeens sædvanlige rimelige priser.

En flaske vin koster 75,00 kr.

Kl. 14 – 16.30 spiller Katja og Katjazzerne

Swingjazz.

Adgangsbilletten koster kr. 100,- ved forud køb

Billet kan købes ved indgangen til kr. 125,-.

Bestilling af billetter og mad kan ske på e-mail: jazz@noerreby.dk, senest fredag den 7. oktober.

B

Betaling af billetter og mad betales forud på reg. Nr.5333 konto nr. 0243502.

Betaling kan også ske i Netcafeen, Timianhaven 9, tirsdag den 27. september, og den 4. oktober kl. 18,30 – 20,30.

Kun med kontanter

Ved mindre end 30 tilmeldte aflyses arrangementet. Tag gerne familie og venner med!

Ved evt. aflysning refunderes billetter, lørdag den 15. oktober kl. 12,30 – 14 i Netcafeen.

Se orkestrets hjemmeside på www.katjazzerne.dk

AKTIVITETER I NØRREBY

GENBRUGSCENTRALEN



Kære Alle Beboer!

Genbrugscentralen har igen nye tiltag! Da vi fornemmer, at nogle beboere ikke ønsker, at deres tøj skal genbruges i Nørreby og omegn, får vi nu opstillet en tøjcontainer fra Røde Kors, som vi samarbejder med. Her kan du aflevere dit aflagte rene tøj og sko, som så bliver kørt til et Røde kors lager. Herfra bliver det oftest sendt til forretninger i andre dele af landet, og en hel del laves om til nye tøjfibre.

Formålet er, at være med til at endnu mere tøj kan blive genbrugt, og dermed ikke ender sine dage i vore skraldeskure.



Udlån!

Vi er nu i stand til at udlåne glas- tallerkner og bestik til 12 personer. Næsten ens! Det er også helt lovligt, at låne hvad vi har på hylderne, og så aflevere det i samme stand efter brug. Eks. Glas-bøger-spil.

Vi glæder os til at se endnu flere beboere i genbrugscentralen

Tiderne er stadig tirsdag 18.30 til 20.30

Søndag 14.00 til 17.00

Har du spørgsmål?

Brug for hjælp?

Skriv til genbrugscentralen@noerreby.dk

Eller brug vores postkasse Timianhaven 9

De er også velkommen til en snak og en kop The eller kaffe.



Mange hilsner

De frivillige



Vidste du!

Storskrald der ikke køkkenaffald, skal du aflevere i det storskraldsrum du har nøgle til. Større ting som møbler m.m. Skal afleveres på Materialegården.

Batterier skal afleveres gennem brevsprækken på Ejendomskontoret.

Møbler og andre større ting du ønsker at kassere skal køres på Materialegården, du kan låne en trækvogn på ejendomskontoret til kørsel af dette. Har du problemer med at klare dette, kan du ringe eller sende en e-mail ejk@noerreby.dk til ejendomskontoret, og de vil være behjælpelige.



Opmaling af striber på P-Pladserne
Kære beboere. i år nærmere betegnet d. 19 september skal vi have opmalet striberne på parkeringspladserne. Dette har været planlagt i vores nuværende budget.

bedes respektere afspærringerne, samt de opslag og sedler vi giver jer, da det er vigtigt at ingen parkerer, mens opstribningen foregår.

FRA KLUBBERNE

Nørreby banko. Banko 2016/17

Banko Oktober2016/Maj2017

Vi starter op igen den 6 oktober, hvor dørene åbne kl. 17.00. Hvor vi starter salget af medlemskort mm.

Spillet starter kl. 18.30.

Et medlemskort koster 25kr. Gælder i hele sæson

Et gæstekort koster 10kr. Gælder en aften



Efterfølgende gange åbner vi dørene kl. 17.30-18.25.

Inden spillet begynder vil der blive trukket 4 x 50kr. på medlemskortene.

Der er 20 gennemgående spil, med gevinst på 1,2 og 3 rækker.

1 række (rød/hvid vin, kaffe/the)

2 rækker (kød)

3 rækker (gavekort)

Hvis der er flere som har banko samtidig, trækkes der lod, og højeste nr. vinder gevinsten.

Hvor de lavere numre får følgende.

1 række (chokolade)

2 rækker (1 fl. Vin eller chokolade)

3 rækker (gavekort)

Alle kødpræmier afhentes i køkkenet, efter alle 20 spil er afsluttet.

Vi sælger kinesisk lotteri i 5 farver/litraer hvor der er 4 gevinster pr. farve/litra.

Det kinesiske lotteri bliver trukket lige efter pausen.

Der bliver solgt minibanko, hvor det gælder om at have flest afkrydsede banko-numre ved de 20 spil afslutning.

Den/dem der har flest afkrydsede banko-numre vinder og eller deler puljen.

Der vil blive talt ned fra 15,14,13,12 osv.

Vi sælger også et hurtigt spil, hvor man kan vinde nyt lod eller kontanter.

I baren sælges øl, vand, slik og lidt blandet brug til banko.

Vi sælger også Kaffe, the og sandwich.

Alt dette til Nørrebys rimelige priser.

Med venlig hilsen Bankoudvalget.

Datoer for Banko:

6. oktober.

3. november

1. december

5. januar

2. februar

2. marts

6. april

4. maj

PATCHWORK HÅNDARBEJDE



Klubben holder til i Timianhaven 9,

Har du lyst til at være med til at omorganisere patchwork og håndarbejdsklubben, så skriv til mig, så vil jeg indkalde alle interesserede til et møde snarest muligt, skriv også hvis du sidder inde med nogle tanker og idéer, men bare ikke har tiden til at være med i selve aktiviteten.

Susanne Frantzen Susanne@noerreby.dk

Computerklubben Nørreby



Den 29. august starter Computerklubben Nørreby igen med hold i diverse programmer, disse kan ses på computerklubbens hjemmeside, som er: www.computerklubben.com

Der er planlagt hold både om dagen og aftenen.

Holdene foregår for det meste i Net caféen Timianhaven nr. 9.

Det kan være nogle af holdene kommer til at foregå i afdelingsbestyrelsens kontor i fælleshuset Timianhaven nr. 5.

Man skal selv medbringe sin bærbare computer.

Der er adgang til internettet begge steder.

Programmet indeholder hovedsagelig hold i forståelse af de programmer, der skal bruges, for at kunne arbejde med de meddelelser, der kommer fra det offentlige. Det er f.eks. e-boks.dk, borger.dk, skat.dk og htk.dk, det sidste er vores kommunes hjemmeside, desuden kommer vi ind på programmet, som styrer alle vores indgange til siderne, (vores log ind) nemlig **nemid.nu**



Vi prøver også at bruge vores netbank, læse og sende e-mails, også med vedhæftede filer, dvs. tekster og billeder.

Der er også hold i forståelse af Windows Stifinder, og selvfølgelig hold i Windows 10.

Der er oplæg til hold i billedbehandling med bl.a. programmet FastStone Image Viewer.

Der er også oplæg til hold i fremstilling af hjemmesider med programmet Joomla.

Der kan indsendes forslag til yderligere hold, hvis der er nogle der har interesse, f.eks.?



FastStone Image Viewer



Undervisningsdage:

De offentlige myndigheder og it.

Onsdage kl. 10:00-12:00

Onsdage kl. 13:00-15:00

Onsdage kl. 18:30-20:30.

Windows 10

Tirsdage kl. 10:00-12:00

Tirsdage kl. 13:00-15:00

Torsdage kl. 18:30-21:00

Windows Stifinder

Mandage kl. 18:30-21:00

Fredage kl. 10:00-12:00

Billedbehandling

Der er 1 hold.

Den 4.oktober kl. 19:00-21:30.

Den 18. oktober kl. 19:00-21:30.

Facebook

Der er 1 hold i forståelse af Facebook.

Den 29.september kl. 19:00-21:30.

Den 11. oktober kl. 19:00-21:30.

Den 8 november kl. 19:00-21:30.

Den 22.november kl. 19:00-21:30.

Holdene kører hovedsagelig i

Timianhaven 9. IT caféen

Du skal være medlem af Computerklubben for at deltage på holdene.

Kontingent er halvårlig 75.00 kr.

Nørreby Dart og Billardklub



N.D.B.K er en klub hvor vi spiller Dart, Billard, Terning og Backgammon.
Det er også et sted hvor du kan mødes med dine naboer, og få nogle hyggelige timer.

Kom ned og hils på os, find ud af, om det er noget for dig/jer.
Alle er velkomne bare du er fyldt 18 år. Man kan melde sig ind og støtte klubben.

Indmelding skal ske om fredagen, til en pris 150 kr. årligt.
Beboere uden for TAB Torstorp er prisen 270 kr. årligt.

Klubbens åbningstider er fredage kl. 19:00-00:00.

Vi sælger Øl, Vand, Vin, Breezer og Mokai, til vores altid lave priser.

Klubben ligger ved det store fælleshus Timianhaven 3.

Hvis der er bold eller boksning kan vi også holde åbent på andre dage.

Klubbens bestyrelse vil så vidt det er muligt afholde et arrangement hver måned. Og det er med stor fornøjelse at kunne fortælle at der er stor opbakning til alle arrangementer.

Klubben har pr. 12/8-16 afholdt Generalforsamling.

Det er med stor glæde at kunne meddele at vi nu er 52 medlemmer i klubben, og 29 af dem mødte op på mødet.

Bestyrelsen var på genvalg, samt nye kom til.

Vi måtte stemme om hvem der skulle ind i bestyrelsen.

Valget stod mellem følgende:

Carsten Broager
Flemming Poulsen
Rene Jørgensen
Bo Varling
Henrik Tømrer
Niels Hansen
Søren Møller Laursen.
Dernæst kampvalg til suppleanter:
Henrik Tømrer
Søren Møller Laursen

Dernæst kampvalg til suppleanter:

Henrik Tømrer
Søren Møller Lauen
Jan Therkildsen

N.D.B.K's Nye bestyrelse består nu af:

Formand: Carsten Broager
Næstformand: René Jørgensen
Kassér: Flemming Poulsen

Bestyrelsesmedlemmer:
Niels Hansen og Bo Varling.

Suppleanter:
Henrik Tømrer og Jan Therkildsen.



AUTO-KLUBBEN NØRREBY



Vi er en klub der ligger i det store fælleshus i gården bag ved ejendomsmesterens kontor.

Er du lidt fingernem og gerne vil spare lidt på din værkstedsregning,

kan vi tilbyde et halvårligt medlemskab:

Biler og Motorcykler 150 kr. Knallerter 75 kr.

Cykler og andet 40 kr. pr. halve år.

Pensionister betaler halvt kontingent, dog er cykler samme pris

Værkstedet er udstyret med det mest gængse håndværktøj til fri afbenyttelse for medlemmerne.

På værkstedet er det også muligt at støvsuge og vaske bilen.

Medlemmer af Auto - Klubben, kan efter log ind, selv booke en tid via Værkstedskalenderen.

Klubben har holdt generalforsamling den. 8/9-2016



Resultat af valget følger snarest på Nørrebys hjemmeside.

RIS OG ROS

Vist hensyn!

Kør forsigtigt når du cykler på stisystemerne, ofte kommer et barn løbende ud fra en beboelse eller have. Ligesom man ikke kan se ud på stien hvis man kommer gående fra sin bolig. Kør derfor forsigtigt på din cykel, så du ikke er skyld i at nogen kommer til skade. Flere beboere har bedt os sætte skilte, hvor cykling forbydes. Afdelingsbestyrelsen mente ikke dette vil hjælpe, men kommer hermed med en opfordring om at tage hensyn til det på stierne. Pas også på legende børn. .



Vi ønsker ikke at børn, eller voksne skal køres ned før beboerne får øjnene op for hvor farligt det er at parkere, så oversigtsforholdene næsten er umulige.

Storskrald:

Bestyrelsen opfordrer beboerne til at smide stor-skrald i de dertil indrettede skure og ikke stille dette uden for skuret. Har du tænkt på om det kan bruges i genbrugscentralen. Affaldet ser ikke pænt ud og kræver tid for ejendomsfunktionærerne, især når det spredes. Har du større ting, som du ikke slev kan fjerne, så ring eller skriv til ejendomskontoret, så hjælper de gerne.

Med Venlig Hilsen
Afdelingsbestyrelsen

TÆNK GRØNT

Du kan på mange måder være med til at passe på miljøet, såvel vand, som lang. Husk f.eks. at batterier skal afleveres enten på ejendomskontoret, eller Materialegården ved indkørslen til Nørreby, ligesom større ting som møbler m.m. skal afleveres der. I løbet af kort tid vil der blive opsat batteribeholdere udenfor vaskerierne, så vil det være nemt for alle beboere at komme af med batterierne på den rette måde. Jeg ønsker derfor at stille DIG nogle ganske enkle spørgsmål, som handler om vaner i hverdagen.

1. Afleverer du dine brugte batterier i brevkassen på ejendomskontoret, eller f.eks. i Miljø- og energicentret, eller andre korrekte steder? De hører ikke hjemme i køkkenaffaldet.
2. Børster du tænder under rindende vand?
3. Vasker du op under en løbende vandhane?
4. Skræller, eller skraber du kartofler under en løbende vandhane?
5. Tager du selv en pose eller taske med til varer når du handler?
6. Hvor lang tid er du om at tage bad.
7. Drypper din vandhane, eller bruser?

Dette er blot nogle få eksempler på hvor meget vi kan ændre vores adfærd, hvilket både betyder stor hjælp til klimaforandringer i hele verden, ligesom du selv kan spare rigtig mange penge. Ved påvist Energitejke hos nogle beboere, kan man meget nemt spare ca. 4.000 kr. pr. år. Dette giver forhåbentlig lidt stof til eftertanke. Vi kan alle hjælpe med at passe BEDRE PÅ VOR JORD"

Med venlig hilsen
Lene Gall



KALENDER for aktiviteter i Nørreby

Sepetmber – oktober – november 2016

Hvem afholder	Aktivitet	Tid
Afdelingsbestyrelsen	Første mandag i måneden Samt tredje mandag (14 dage senere)	Kl. 16.30 – 17.30 Kl. 18.00 – 19.00
Seniorklubben	Hver mandag Hver torsdag	Kl. 13.30 – ca. 16.00 Kl. 13.30 – ca. 16.00
Genbrugscentralen	Hver søndag undtagen højtider Hver tirsdag undtagen højtider	Kl. 14.00 – 17.00 Kl. 18.30 – 20.30
Hobbyklubben	Torsdage i lige uger	Kl. 19.00 – ?
NDBK (Nørreby Dart og Billard klub)	Nørre café Hver fredag	Kl. 19.00 – ca. 00.00
Computerklubben	Onsdage Det offentlige og It Onsdage Det offentlige og it Onsdage Det offentlige og it	Kl. 10.00 – 12.00 Kl. 13.00 – 15.00 Kl. 18.30 – 20.30
Net café	Hver tirsdag Hver søndag	Kl. 18.30 – 20.30 Kl. 14.00 – 17.00
Computerklubben	Tirsdage Windows 10 Tirsdage Windows 10 Torsdage Windows 10	Kl. 10.00 – 12.00 Kl. 13.00 – 15.00 Kl. 18.30 – 21.00
Banko	Starter 6. oktober 2016 (Se dage og tider længere nede)	Kl. 18.30
Computerklubben	Mandage Windows Stifinder Fredage Windows Stifinder	Kl. 18.30 – 21.00 Kl. 10.00 – 12.00
Nøgle til Hundelegegård	Mandag den 19. september I afdelingsbestyrelsens åbningstid Eller ring til Ove på Tlf. 40 56 35 27 og aftal en tid. Se mere på www.noerreby.dk	Kl. 10.00 – 12.00
Massage 25 minutter	Massage i netcafeen den 19. september	Kl. 16.00 – 20.00
Massage 25 minutter	Massage i netcafeen den 3. oktober.	Kl. 16.00 – 20.00
Computerklubben	Billedbehandling 4. oktober Billedbehandling 18. oktober	Kl. 19.00 – 21.30 Kl. 19.00 – 21.30
Forståelse af Facebook	29. september	Kl. 19.00 – 21.30
Forståelse af Facebook	11. oktober	Kl. 19.00 – 21.30
Forståelse af Facebook	8. november	Kl. 19.00 – 21.30
Forståelse af Facebook	22. november	Kl. 19.00 – 21.30
Bankodage og tider Efterår og vinter 2016/2017	6. oktober 3. november 1. december 5. januar 2. februar 2. marts 6. april 4. maj	Dørene åbnes 1 time før spilletid, kl. 17,30. Dørene lukkes kl. 18,30. Spillet starter Kl. 18.30



**Efteråret nærmer sig, så det er tid at nyde de mange aktiviteter
Nørreby kan tilbyde.
Med venlig hilsen**

Redaktionen og afdelingsbestyrelsen