

2713 NEWS

Nr. 2

Maj 2015

1. årgang



Forårsstemning i Nørreby



Sommeren er på vej!

Nu går vi atter sommeren i møde, så afdelingsbestyrelsen ønsker alle beboerne en rigtig god sommer, med mange solskinstimer til at få farve på huden, samt et godt boost D-vitamin, som mange mangler. Vær dog påpasselig med ikke at overdrive solbadningen (specielt midt på dagen). HUSK at bruge solcreme, for at undgå solskoldning.

BEBOERINFORMATION!

Ejendomskontoret

Adresse: Timianhaven 1
2630 Taastrup

Telefon: 43 52 84 55

Kontortid – personlig henvendelse:

Mandag – Fredag kl. 07.30–08.30

Onsdag tillige kl. 17.00–18.00

Telefontid:

Mandag – Fredag kl. 08.30–09.00

Der er telefonsvarer uden for kontortid.

Henvendelse pr. mail

ejk@noerreby.dk

Brug linket **Kontakt ejendomskontoret** i toppen af hjemmesiden.

Besvares kun i kontortiden.

Hjemmeside:

www.noerreby.dk

Udlån

For udlån af boremaskiner og trækvogne, kontakt ejendomskontoret i åbningstiden.

Materielgården.

Modtagelse af storskrald.

Mandag: kl. 08.00 – 11.00

Onsdag kl. 17.00 – 18.00

Fredag kl. 08.00 – 11.00

Det er **FORBUDT**

at smide køkkenaffald i genbrugsgården!

Afdelingsbestyrelsen

Kontortid:

Træffes i forbindelse med møderne, samt hver 3. uge efter bestyrelsesmøderne.

Datoerne står i aktivitetskalenderen!

Kontortid: kl.:18.30 ved bestyrelsesmøder.

Kontortid: Kl. 17.00 hver 3. uge efter.

Bestyrelsen:

Formand: Jesper Therkildsen

Næstformand: Flemming Poulsen

Medlem: Birthe de Krak

Medlem: Ulla Westrup

Medlem: Lene Gall

Suppleant: Isabella Dupont

Suppleant: Ove Svendsen

Redaktion:

Ove Svendsen ove@2713news.dk

Lene Gall lene@2713news.dk

Jesper Therkildsen jesper@2713news.dk

Ulla Westrup ulla@2713news.dk

Jessie Broager jessie@2713news.dk

Vagttelefonen

Tlf. nr. 70 24 45 10

Benyttes kun udenfor ejendomskontorets åbningstider og kun i **AKUTTE** tilfælde.

- Sprængte vandrør
- Større problemer i vaskerierne
- Smadrede ruder (begge lag).
- Indbrud i lejlighed.

Boretider:

Hverdage: kl. 08.00 - 19.00

Lørdage: kl. 08.00 - 16.00

Søn-og helligdage kl. 10.00 - 13.00

Nyttige telefonnumre.

Alarm	112
Nærmeste politi	114
Akut telefonen	1813
Dyrenes vagtcentral	1812
Taastrup apotek	43 99 00 98
Glostrup apotek døgnvagt	43 96 00 20
Ejendomskontoret	43 52 84 55
DAB	77 32 00 00
Høje Taastrup Kommune	43 59 10 00
Taastrup Præstevagt	43 71 65 65

YouSee leverer TV, bredbånd og radiosignal:

Tlf.: 70 70 40 40

Husk

Ved rørrørovering af vandrørerne i jeres bolig, tilbyder seniorklubben husly i klubben.

Ring til Inge på tlf. 43 99 3803

Formanden har ordet for en kort bemærkning



Kære beboere i Nørreby.

Hermed den første udgave af 2713NEWS i dets nye format.

Afdelingsbestyrelsen har mange projekter her i foråret og dette har været et af dem. Vores plan er at sende et blad ud hver 3 måned. Vi har stort Focus på information til beboerne og derfor kikker vi i øjeblikket på andre informationsløsninger end beboerblad, www.noerreby.dk, opslagskasser, omdelinger til jeres postkasser og mail/nyhedsbrev. Jeg vil opfordre jer til at få tilmeldt jer afdelingsbestyrelsens elektroniske nyhedsbrev, som p.t. vil blive sendt ca. 1 gang månedligt. Nyhedsbrevet kan også læses på hjemmesiden, men her skal du selv huske at tjekke om det er udkommet.

Jeg er ganske klar over at I som beboere i Nørreby er udfordret med vores igangværende byggeprojekter, vandrør, og nye tv kabler. Det ser generelt ud til at beboerne er godt tilfredse når installationen er tilendebragt. Jo vidst er rørkasserne større end først udmeldt, men der er opstået nogle uforudsete ting i udskiftningen som har gjort det. Vi beklager selvfølgelig, at I skal igennem sådan en omgang, men for afdelingen vil det på sigt betyde besparelser og mindre eller slet ingen huslejestigning. Vi har haft mange vandskader pga. rørsprængninger og det skulle vi forhåbentlig være ovre når de nye rør er i drift. Alt i alt er de færdige lejligheder endt med tilfredse beboere.

Jeg vil håbe i tager godt imod vores kampagne for at få flere frivillige i Nørreby, der er mange opgaver som skal løses, men en af dem er også at få skabt et bedre sammenhold i Nørreby, så det fortsat kan være et

godt og trygt sted af bo, for mennesker i alle aldre og etniciteter.

Vi håber på flere beboere vil være med til at tage initiativer, som bringer os i den rigtige retning.

Jeg skriver ikke noget om husdyr her, det står der rigeligt om andre steder i bladet, men det er vigtig læsning for alle husdyreje-re.

I det store selskabslokale Timianhaven har vi nu fået nyt køkken installeret. Når det er helt klarmeldt, vil vi fremvise det for beboerne en aften i nærmeste fremtid.

Til sidst vil jeg minde jer beboere om at afdelingsbestyrelsen er beboernes repræsentanter, vi er der for jeres skyld. Har du noget på hjerte kan du:

Skrive til os via hjemmesiden. Lægge et brev i vores postkasse Timianhaven 5
Møde op i åbningstiden, som nu er hver 3. uge.

Husk, vi svarer altid.

I ønskes alle en rigtig god sommer.

Med Venlig hilsen

Jesper Therkildsen
Formand



Husk at passe på, når du griller.

Tag hensyn til dine naboer og børn.

Nyt fra Afdelingsbestyrelsen.

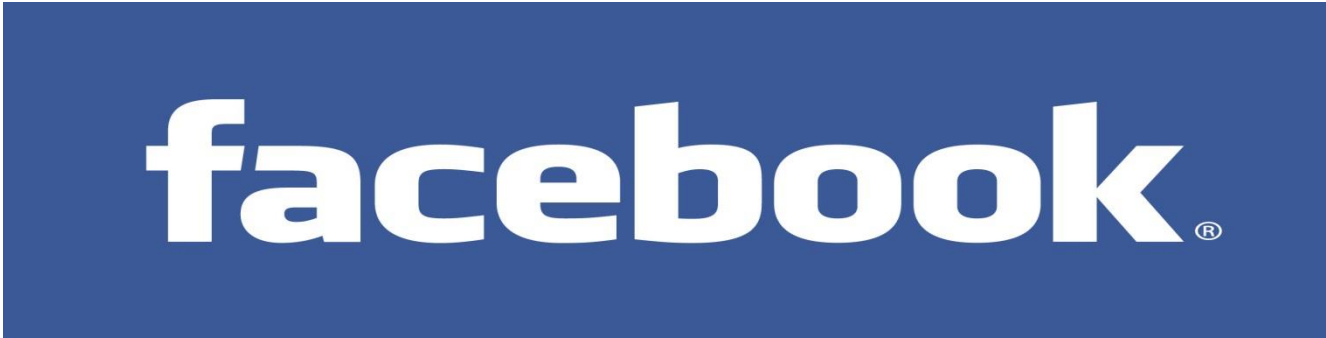
Der er flere muligheder for at følge med i hvad der sker i Nørreby.

Du kan klikke dig ind på www.noerreby.dk

Her finder du alt hvad du har brug for at vide om, at bo i Nørreby!!

Du kan også finde en elektronisk version af Beboerbladet.

Fra hjemmesiden er det også muligt at finde links til:

The Facebook logo, consisting of the word "facebook" in white lowercase letters on a blue rectangular background.

Vi har oprettet følgende grupper:

Nørreby, Akelejhaven, Klintehaven og Porsehaven.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen.



Så er der tid til det årlige loppemarked

I Nørreby vil vi vanen tro afholde loppemarked, vi har dog i år ændret lidt på konceptet.



Selve loppemarkedet afholdes søndag den 21. juni fra kl. 10-16 på Nørreby Torv.

Det er muligt at købe studepladser på **200 x 150 cm for kr. 50,-**, de betales forud, via Mobile Pay eller Swipp på mobil nr.

52 22 74 53 eller ved bankoverførsel til **5333-0243499**. Du kan også betale på dagen. Der kan godt købes flere pladser.

Bestilling af studeplads telefon

91 81 52 25, birthe@noerreby.dk, eller via hjemmesiden www.noerreby.dk på kontaktformularen.

Vi åbner for tilmelding den 4. maj kl. 12.00

Der vil være salg af kaffe, te, øl og vand. Som noget nyt i år vil det også være muligt at købe pølser frisk fra grillen, eller en fransk hotdog, hvis man skulle blive sulten i løbet af dagen.

Vi sælger lodder til kinesisk lotteri og Fun-bingo, og stiller op med forlystelser som f.eks. "dåsekast" og fang en fisk, samt en hoppeborg.

De sidste 2 ting er dog ikke tiltænkt de voksne.

"FOURONE"

Kommer og underholder fra omkring middag.

Deres hjemmeside er: www.fourone.dk

Vi håber på et godt fremmøde og ikke mindst godt vejr.



Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen



Det er forhåbentlig ikke disse, der er til salg.

FRA KLUBBERNE

Seniorklubben

Seniorklubben holdt generalforsamling den 2. marts, det var det 26. i klubbens historie.



Mangeårige medlem Karen Rasmussen blev udnævnt til æresmedlem af seniorklubben. Karen og Peder Rasmussen som begge er æresmedlemmer af seniorklubben kunne den 7. april fejre, at de har været gift i 60 år.

Hjertelig tillykke.

Seniorklubben holdt fastelavnsfest i det store fællesrum den 16. februar, hvor vi spiste først,



bagefter slog vi katten af tønden, det gik vildt til, så vi havde det meget morsomt.



Kathrine går til den.



Henning blev kattekonge og Birtchen blev dronning.

Seniorklubben har skovtur den 2. juni kl. 10:00, hvor turen går til Cirkusmuseet i Avedøre, og der er frokost i Albatrossen Brøndby Havn.

Klubben holder grillfest den 22. juni.

Klubben har ingen aktiviteter i juli måned.

Bankoklubben

Resterende bankospildage i foråret 2015:

Torsdag den 7. maj 2015

Bemærk! Spillestart i denne sæson er kl. 19.00

Dørene åbnes kl. 18.00.

Bankospildatoer i sæsonen 2015-2016:

Torsdag den 1. oktober 2015

Torsdag den 5. november 2015

Torsdag den 3. december 2015

Torsdag den 7. januar 2016

Torsdag den 4. februar 2016

Torsdag den 3. marts 2016

Torsdag den 7. april 2016

Torsdag den 5. maj 2016

Bemærk at spillestart i denne sæson er kl. 18.30

Dørene åbnes kl. 17.30

Fornyelse af medlemskort

Hvis nogen af klubbens nuværende medlemmer ønsker at have et medlemskort med samme nummer som det du har nu, bedes du meddele det på banko-tilmeld@noerreby.dk inden start på sæsonen, så vil vi få trykt og lamineret medlemskortene inden starten af den nye sæson (2015-2016).



Computerklubben



Der er afholdt **stiftende generalforsamling torsdag den 16. april kl. 18.30**, hvor etablering af en ny computerklub i Nørreby blev vedtaget.

Klubbens navn er: **Computerklubben Nørreby.**

Den nyvalgte bestyrelse består af:

Formand:	Ove Svendsen
Næstformand:	Jesper Therkildsen
Kasserer:	Birthe Myrup
Bestyrelsesmedlem:	Ejner Stutemeyer
Bestyrelsesmedlem:	Birgit Andersen
Suppleant:	Daoud Al-Obidi
Suppleant:	Rita Hansen

Der vil blive oprettet et kursuskatalog, som kan ses på computerklubbens hjemmeside www.Noerreby.dk/computerklubben

Jeg forestiller mig, at jeg vil køre nogle kurser i NemId.nu, borger.dk, e-boks.dk og skat.dk. Ligesom vi kan lære at komme på, - og bruge vores netbank.

Jeg ønsker at etablere kurser i forståelse af pc-en (Stifinderen) dvs. opbygning af en struktur til at gemme sine oprettede ting, så de nemt kan findes igen, endvidere kurser i Microsoft Office (Word og Excel, hvis der er interesse for det).

Endvidere vil der, blive forsøgt oprettet kurser i billedbehandling, hvor vi hovedsagelig vil benytte programmet PICASA.

Der tænkes også oprettet kurser i oprettelse af hjemmesider ved anvendelse af et gratis program.

Der vil også blive afholdt klubaftener, hvor man diskuterer og forsøger at løse div. Computerproblemer.

Ove Svendsen



Nørreby Dart & Billard Klub

Dart & Billard Klubben har holdt 25 års jubilæum

Lørdag den 18. april afholdt Nørreby Dart & Billard Klub 25 års jubilæum i fælleshuset kl. 16:00.

Der var 28 deltagere og der blev serveret en varm buffet, som dessert fik vi kaffe, cognac og småkager.

Under middagen og ved kaffen og cognacen bagefter, var der musik fra en "gammeldags" jukeboks, der spillede til dans, der var flere, der dansede til musikken, der var bl.a. John Mogensen musik og anden lignende musik.

Det var en festlig dag og aften, der sluttede sent på natten.



I NDBK kan man komme og hygge sig med sine naboer og venner, eller bare møde nye mennesker.

I NDBK har vi et billardbord, én almindelig dartske og én elektronisk dartske.

Derudover vises der med mellemrum større sportsbegivenheder på "storskærm", nogle dog mod betaling.

Alle er velkomne i NDBK, unge som gamle, det er dog ikke tilladt for børn under 15 år at benytte billardbordet, og de må ikke opholde sig i klubben efter kl. 21:00.

Det koster kr. 150,00 om året for beboere i Nørreby, udfra kommende medlemmer betaler derudover et tillæg på kr. 120,00 om året.

Klubben holder åben hver fredag fra kl. 19:00-ca. 24:00, dog ikke på helligdage og i ferier.

NDBK holder med jævne mellemrum Nørrecafé, for at erhverve nye medlemmer, samt andre arrangementer for vores medlemmer.

For ikke medlemmer kan vi anbefale at følge med på hjemmesiden www.ndbk.dk eller i 2713NEWS.

For øvrige medlemmer vil der blive sendt en mail i god tid inden arrangementet.

På snarlig gensyn.

Med venlig hilsen NDBK.

Autoklubben



Vi er en klub der ligger i det store fælleshus i gården bag ved ejendomsmesterens kontor.

Er du lidt fingernem og gerne vil spare lidt på din værkstedsregning, kan vi tilbyde et halvårligt medlemsskab:

Biler og Motorcykler 150 kr.

Knallerter 75 kr.

Cykler og andet 40 kr. pr. halve år.

Pensionister betaler halvt kontingent, dog er cykler samme prissats

Værkstedet er udstyret med det mest gængse håndværktøj til fri afbenyttelse for medlemmerne.

På værkstedet er det også muligt at støvsuge og vaske bilen.

Medlemmer af Auto - Klubben, kan efter log ind, selv booke en tid via Værkstedskalenderen.

Sandkasserne

I Nørreby ofrede vi sidste år net til alle sandkasser. Dette blev gjort for at børnefamilierne kunne være sikre på at sandet er fri for katte og hunde høm hømmer. Sandet er lige blevet skiftet, som det lovpligtigt skal, 1 gang årligt.

Derfor synes jeg det er sørgeligt at se, at man ikke gider lægge nettet på, når man har brugt sandkassen.



Det skal ikke se sådan ud.

Vi er klar over at der skal flere dupper/fjongknapper på for at holde nettene på plads, de er på vej. Sørg nu for at få de net på. Det er for jeres egen og børnenes skyld.

I parentes bemærket vil jeg sige at vi ikke kan holde nabobyernes katte væk. Løse katte er ikke tilladte i Nørreby, de skal holdes i snor eller blive inde. Det er vigtigt!

Med Venlig Hilsen

Jesper Therkildsen

Afdelingsbestyrelsen

Hvem mon det er, der tager nettene af, er det børnene? I så fald, må de jo lære, at sætte dem på igen.

Tiltag af afdelingsbestyrelsen

Fællesskab & Frivillighed

Afdelingsbestyrelsen tager nu, sammen med DAB initiativ, til at skaffe flere frivillige. Der er alle mulige opgaver som skal løses. Se venligst side 15 og 16. Vi håber invitationen vil blive godt modtaget. Kom med **DINE** ideer og ønsker, vi vil så forsøge at få dem gennemført. **NU HAR DU** chancen for at få indflydelse, og være med til at præge Nørrebys fremtid.

Vi samles den 21. maj kl.18.30-22.00 til Fællesmøde i Fælleshuset, Timianhaven 5, hvor vi præsenterer vore ideer, sammen med **DAB**.

På DAB's hjemmeside dabbolig.dk kan du under menupunktet til venstre Forside/Udgivelser finde en brochure der omhandler punktet Frivillige aktiviteter i boligafdelingen.

I boligforeningen TAB Nørreby forsøger afdelingsbestyrelsen at få startet flere nye tiltag.

I øjeblikket har vi følgende aktiviteter, der kører:

1. **Seniorklubben**, hvor der er forskellige aktiviteter. Deres hjemmeside hedder www.noerreby.dk/senior
2. **Billard klubben** (NDBK) som kører med billard og dart. Hjemmesiden findes på Nørrebys hjemmeside under menuen Klubber. Vi har åbent hver fredag kl. 19.00. Dog med visse undtagelser.
3. **Beboerbladet 2713 NEWS**, hvor der skrives indlæg fra de kørende klubber. Her kan der sagtens bruges nogle frivillige til fremstilling og omdeling af bladet.

4. **Bankoklubben**, der har sidste banko her i foråret torsdag den 7. maj. De starter igen torsdag den 1. oktober. 2015 og spiller ca. den første torsdag i måneden til den 5. maj 2016.
5. **Autoklubben**, som også fungerer som cykel- og knallertværksted.
Hjemmesiden er: www.auto.dk
6. Du kan finde informationer på **hjemmesiden** for Nørreby www.noerreby.dk
Brug den!
Den kræver mere hjælp til opdateringer.
7. Der laves også et **juletræsarrangement**, med forskellige aktiviteter, som godt kunne bruge nogle flere hjælpere.
8. **Computerklubben**: Der har lige været stiftende generalforsamling til en computerklub (Computerklubben Nørreby).
Deres hjemmeside hedder www.noerreby.dk/computerklubben
Se omtale andet sted i bladet.
9. **Træværkstedet**
Træværkstedet er under det lille selskabslokale i Snerlehaven, Her er der mulighed for at udføre forskelligt træarbejder.
Nøglen udleveres på ejendomskontoret.

Nye forslag

10. **Petanque**:
Da vi har istandsat vores gamle petanquebane vil vi gerne have oprettet en klub, dette kræver nogle frivillige, der tager sig af det. Vi har banerne og kuglerne.
Skal man evt. lave en Nørreby petanqueklub, og måske invitere de andre byer med?
11. **Bytte-/genbrugscentral**
Der er stillet forslag om og vedtaget på det årlige afdelingsmøde, at der skal oprettes en overvåget bytte-/genbrugscentral. Derfor ønsker afdelingsbestyrelsen frivillige til at organisere og køre den. Afdelingsbestyrelsen er ved at finde et lokale, der kan bruges til dette.
12. **Børneklub**
Der er også stillet forslag om start af en **Børneklub**.
En stiftende generalforsamling vil i deres vedtægter formulere, hvad en sådan klub

skal beskæftige sig med. Hjelpebedsteforældre, legeonkler –og eller tanter var måske et forslag, for ikke at tale om ”barnepiger” når man lige skal et ærinde.

Afdelingsbestyrelsen modtager meget gerne forslag til andre nye aktiviteter, så vil afdelingsbestyrelsen forsøge at finde lokaler/arealer til det.

Hvad med en **basketballklub**?

Der findes allerede stolpe og net ramme.

Du kan aflever dine forslag i postkassen Timianhaven 5 2630 Taastrup, eller send forslagene på kontaktformularen på vores hjemmeside www.noerreby.dk

Med Venlig Hilsen
Afdelingsbestyrelsen

P.S. vi har åbent hver 3 uge for personlig henvendelse på bestyrelseskontoret.

Det er på adressen Timianhaven 5, det ligger inde i gården, ved det store fælleshus. Du kan se på opslagstavlen eller Aktivitetskalenderen hvornår vi er der, ellers benyt dig af www.noerreby.dk

Udelys.

Hvis udelyset ikke virker ude foran jeres bolig eller på vores skure, kan du bare ringe til ejendomskontoret, eller lægge en besked på vores telefonsvarer. Så bliver det ordnet hurtigst mulig.

Dong.

Hvis højlamperne ikke virker kan du gå ind på hjemmesiden.

<http://ditgadelys.dongenergy.dk/ditgadelys/#/Fejlmeld>



og fejlmelde den/de lamper, der ikke virker.

Du kan også kontakte ejendomskontoret

Nyhedsbrev april 2015

Kære beboere i Nørreby.

Ja! så kom endelig det elektroniske nyhedsbrev fra Afdelingsbestyrelsen.

Denne gang vil nyhederne primært handle om.

Vandrør, YouSee, husdyr, fjernvarme, støj, information, klubber og frivillige.

Vandrørsudskiftningen

Den igangværende udskiftning af vandrør er nu godt i gang og det har ikke været uden problemer, vi er kommet igennem etape 1 og 2. (Lad mig sige det med det samme). Projektet er vedtaget torsdag d. 11/10-2012 på et ekstraordinært afdelingsmøde, så det er beboerne, der har vedtaget hvordan projektet skal udføres. Referatet fra mødet ligger på hjemmesiden. Men uanset rørkasser, så er man glad når installationen er overstået. Vi viser her hvordan det kommer til at se ud i en stuelejlighed. I overvejelighederne kommer der ikke nogen kasse, men en lem, hvor stophaner og vandmåler er placeret. Denne lem er også i stuelejlighederne og vil i øvrigt være i alle lejemål. I nogle lejemål er der 2 sæt vandmålere, her er det andet sæt placeret bag ved spejlet i badeværelset. Arbejdet varer desværre op til 20 arbejdsdage, hvor I kan risikere at få besøg af håndværkerne fra kl. 07.15. Herefter kan der være lidt småreparationer! Men ikke noget med, at der svines eller kommer håndværkere hele dagen. Tag godt i mod dem som udfører arbejdet, de gør deres bedste. Har du problemer, skal du kontakte det telefonnummer, som står på dine varslinger. Der er altid vand om aftenen og om natten, og i weekenden.



Det er 3 dages varslingen, du skal lægge mest vægt på, for da er håndværkerne så tæt på dig, at de ved nøjagtigt hvornår det er din tur.

Fra rådgiveren på vandrørsudskiftningen

Vi bringer her lidt information fra EKAS, som er rådgiver i vandrørsudskiftningen.

Informationen blev sendt, da der var problemer i Snerlehaven.

Der har de sidste dage været problemer med det varme vand i de områder (store boligområder) hvor entreprenøren er ved at udføre nye varmtvandsinstallationer. Entreprenøren gør hvad de kan for at få det til at fungere optimalt, men der kan være tidspunkter, hvor der kan være ustabilitet med varmtvandsforsyningen til boligerne, som der arbejdes på at løse. Efterhånden som det nye varmtvandssystem udbygges - bliver der 2 varmtvandssystemer, der fungerer parallelt – det vil sige, det gamle varmtvandssystem og det nye varmtvandssystem – hvor begge er i drift. Ved at begge systemer er i konstant drift vil der være varmtvandsforsyning til boligerne under hele ombygningsprocessen, som er mest forsvareligt over for beboerne. Da det gamle varmtvandssystem – installationsmæssigt - ikke kendes helt, formodes det, at der er forhold, der gør at varmtvands-cirkulationen løber lettere gennem det gamle rørsystem end det nye rørsystem. Derved kan/vil der blive nogen ustabilitet i varmtvandsforsyningen, da vi ikke ved hvilken vej det varme vand - lettest løber. Det gamle varmtvandssystem er et ringforbundet system og det nye varmtvandssystem er sektionsopdelt.

De 2 varmtvandssystemer – cirkulationsmæssigt - modarbejder hinanden, og det kan derfor medføre lidt varmtvandsproblemer – forsyningsmæssigt. Når den komplette nedlukning af det gamle varmtvandssystem er udført, vil der ikke være problemer med varmtvandsforsyningen. Men indtil videre - vil der blive arbejdet på at have en så stabil varmtvandsforsyning til hver etape som muligt under hele byggeprocessen, men der vil/kan forekomme perioder/tidspunkter hvor der kan være ustabilitet i varmtvandsforsyningen. Angående det kolde vand, skulle der ikke være forsyningsproblemer. Det gamle og nye koldt vands system kan fungere sideløbende og derfor ikke give problemer.

Kommentarer til indlægget fra EKAS

Der bringes her lidt kommentarer til vores nyhedsbrev vedr. vandrørsudskiftningen.

Som jeg forstår det skrevne fra EKAS, skulle der ikke være store problemer med, at der er varmt vand i hanerne i hele arbejdsperioden, det kan måske knibe med, at det varme vand bliver varmt i hanerne så hurtigt, som det plejer.

Der skulle ikke være problemer med det kolde vand, så toiletbesøg skulle ikke give problemer.

Hør dog efter, om cisternen fyldes, efter der er trukket ud.

Ove Svendsen

Bestil i øvrigt det elektroniske nyhedsbrev på vores hjemmeside under punktet **AFDELINGSBESTYRELSEN** på forsiden.

Klik på punktet ”**Læs mere her**” og udfyld tilmeldingsblanketten nederst på siden.

YouSee / Dansk Kabel TV

Samtidig med de nye vandrør bliver der trukket et nyt kabel til din TV installation. Dansk Kabel Tv forsøger, at komme så tæt på dit eksisterende stik som muligt, men det kan ikke lykkes i alle tilfælde, at få det placeret lige ved siden af det gamle stik. Hvis du vil have lavet ekstra stik skal du benytte den bestillingsseddel, som er blevet lagt i din postkasse. Er den bortkommet kan du henvende dig på ejendomskontoret og få en ny seddel. Når vi går over til den nye signalforsyning, skal du blot flytte dit antennekabel, fra det gamle til det nye stik. Den endelige dato afhænger af hvornår vandrørs installationen er færdig i etape 5 (Klintehaven ulige numre). I højhusene skal der ikke skiftes stik og installationen er allerede klar, dog kan du få besøg af Dansk Kabel TV, som gerne vil identificere dit kabel, så du får den rigtige pakke når den tid kommer. Har du spørgsmål til YouSee, skal du skrive til afdelingsbestyrelsen, som vil svare på indkomne spørgsmål. Når vi nærmer os tidspunktet for overgang til nyt signal, får du besked, så du kan få valgt den helt rigtige TV pakke, internet osv.

Husdyr.

Traditionen tro, så er de første klager over løse katte og hunde allerede begyndt at tikke ind på afdelingsbestyrelsens mail-box. Det indskræpes at hunde skal føres i snor på bebyggelsens område og husk lige hundeposen, børnene leger på græsset. Vi **MÅ** præcisere, at overskridelse af afdelingens ordensreglement, vil blive håndhævet til enhver tid. I yderste konsekvens kan det medføre opsigelse af dit lejemål. Det er der ingen der er interesseret i. Ordensreglementet er vedtaget af afdelingens beboere, på det årlige afdelingsmøde. Du kan stille forslag om ændring og få det vedtaget ved simpelt flertal. Så vi opfordrer beboerne til at overholde reglementet. Det er i øvrigt ærgerligt at bruge en masse tid på klager. Både ejendomskontorets, din, D.A.B's. og vores.

Fjernvarme.

Hvis du ikke har set opslaget i avisen kan vi meddele at i år fra 1/1 er fjernvarmen faldet i pris 5,8% Yderligere kan vi jo glæde os over den milde vinter vi har haft.

Støj.

Foråret har meldt sin ankomst og dermed også snart sommeren. Husk nu at lukke vinduer og døre hvis du spiller høj musik, din nabo har ikke samme musiksmag som dig, så tag hensyn til hinanden.

Information.

Afdelingsbestyrelsen arbejder på at gøre informationen mere tilgængeligt for beboerne, så som information om klubberne, Ejendomskontoret, arrangementer, driftsfejl osv. osv. På skrivende tidspunkt er der følgende:

54 opslagskasser i afdelingen, www.noerreby.dk, Nyhedsbrevet, Omdelinger, 2713 News (som vi håber snart kommer i faste rammer). Trods dette, er der nogle beboere, som mener at informationen er svært tilgængelig, derfor har vi 2 nye tiltag på bedding, som vi forhåbentlig snart kan præsentere.

Haveudvalget.

Vi gør opmærksom på at hækkene skal være nede i 160 cm højde. Få det gjort nu, når i forårsklipper hækken. Bemærk! det er de hække, som er i forhaven og dækker for, at der kommer lys på Nørrebys

stisystem. Er du i tvivl om din hæk skal klippes ned, bedes du kontakte afdelingsbestyrelsen eller ejendomskontoret, så vil du blive vejledt. Vi er klar over, at rettelsen til 160 cm ikke er slået igennem i de omdelte reglementer. Der kommer snarest en ny udgave, som er korrekt formuleret. Vi beklager fejlen, men fastholder afdelingsmødets beslutning om 160 cm hækhøjde. Meld tilbage hvis du ikke magter opgaven, der kan være meget tykke stammer. I øvrigt anbefaler vi, at du også kikker på hækens tykkelse, der er nogen steder de er mere end 1 meter tykke, det kunne jo give dig en pænere hæk og ikke mindst mere plads i haven.

Klubber:

Som du sikkert ved, findes der adskillige klubber i Nørreby, og vi vil gerne slå et slag for dem her i nyhedsbrevet, idet vi mener der er noget for enhver:

Seniorklubben i Nørreby.

Der er aktiviteter hver mandag ca. kl. 13.30-15.30.

www.noerreby.dk/senior

Nørreby Dart og Billard Klub.

(åbent hver fredag fra kl. 19 det store fælleshus).

Hjemmeside er på vej/ under opbygning

www.ndbk.dk

Autoklubben.

Nørrebys bil/cykel/knallert værksted.

www.autoklubben.dk

Computerklubben.

(er stiftet på den stiftende generalforsamling den 16. april 2015. www.noerreby.dk/computerklubben

Træværkstedet.

Nogle udleveres af ejendomskontoret.

Banko-klubben – Nørreby Banko.

Der afholdes banko den første torsdag i hver måned eksklusiv Sommermånederne.

Vi vil rigtig gerne have flere klubber i Nørreby, men det kræver flere frivillige hjælpere, det kan i se i punktet **Fællesskab & Frivillighed**

Info fra Ejendomskontoret



STARTERE



Der forefindes en hjertestarter på hvert vaskeri. Som jo er tilgængelige for alle.

HUSK ring 112 når hjertestartere skal bruges! Vaskerierne findes på

Timianhaven

Gyvelhaven

Snerlehaven



Du bedes meddele ejendomskontoret hvis du har brugt en hjertestarter, så den kan blive tjekket op!

Brug af sæbe på vaskerierne 🧼.

Det er **forbudt** at bruge sæbe og skyldemiddel i vaskemaskinerne. Det ødelægger både tøjet og maskinerne. Når du vasker er der automatisk tilvalg af sæbe og skyldemiddel, disse kan til- eller fravælges, alt efter hvilke program du ønsker at vasker med.

INGEN SÆBE ELLER SKYLDEMIDDEL I MASKINERNE!!

Det bliver kostbart for beboerne hvis maskinerne konstant skal repareres pga. brug af ekstra sæbe og skyllemiddel!



Nu starter foråret og havesæsonen 🌱

Affald fra hækkeklipping, blomster, græs og jord skal lægges i **klare** poser, og sætte på stisystemet mandag morgen.

Der må **ikke** kommes pletter, papir eller andet affald i poserne.

Poserne må højst veje **10 kg.**

Hækhøjde ved indgangsparti!

Når hækken skal klippes!

Husk venligst at det blev vedtaget på afdelingsmødet i januar, at hækken ved indgangspartiet skal klippes ned til 160 cm.



Hjælp til hækklipping til 160 cm.

Er du gangbesværet, eller har andre problemer med at klare hækklippingen, kan du, denne gang, fordi den skal klippes så langt ned, bede om hjælp på ejendoms-kontoret.

Tilladelse til husdyrhold.

Hvis man ønsker at have 1 hund eller 1 indekat, skal disse været registrerede. **Dette gøres ved at kontakte ejendoms-kontoret og få udleveret en registreringsattest, som udfyldes og returneres til ejendoms-kontoret.**

På www.noerreby.dk. kan du også downloade en registreringsattest, udfylde den, og aflevere den på ejendoms-kontoret.

Pasning af andres hund eller kat.

Hvis man ønsker at passe en hund eller kat, skal der (skriftligt) søges om dette på ejendoms-kontoret. Tilladelse skal være givet (skriftligt) før hund eller kat må indlogeres til pasning.



HUSK AT SAMLE OP EFTER DIN HUND!



Andre beboere ønsker også at gå tur i beboerområderne, uden at skulle risikere at træde i en Høm-høm.

DIN HUND - DIT ANSVAR



Ser det ikke lækkert ud?



Hvem samler op?

Fri passage i opgangene.

På vejene

Lov ifølge Brandtilsynet.

Der må ikke stilles ting ud på reposer, eller trappegangene, eller under trapperne. I tilfælde af brand, skal man kunne passere uden at falde over noget.

Barne- og klapvogne er heller ikke tilladt, dog må rollatorer for gangbesværede gerne stå i opgangen

Det samme gælder i øvrigt biler, der er parkeret ulovligt uden for de markerede områder, det er kun lovligt at parkere på parkeringspladserne, der er ingen markeringer på vejene, da det er brandveje.

Se i øvrigt nedenstående billede.



Ved du hvad det betyder

Skiltet står ved indkørslen til Nørreby. På Nørreby Allé ved indkørslen fra Halland Boulevard.

Fællesskab & frivillighed

Kære Beboere

Afdelingsbestyrelsen inviterer jer til

Fællesmøde

torsdag den 21. maj 2015 kl. 18.30-21.00 i Fælleshuset Timianhaven 5

Fællesmødet handler om, hvordan vi kan bruge vores fælles boligområde til gavn for alle beboere. På mødet vil vi

- fortælle om vores muligheder for fælles aktiviteter og godt naboskab
- fortælle om aktiviteter med klubber og udvalg, hvor du kan være med
- give dig chancen for at komme med dine gode idéer til, hvordan vi kan bruge vores fælles muligheder bedre

Vi har et spændende program, som du kan se på bagsiden af invitationen.

Alle beboere er velkomne. Vi håber, at der kommer mange, der sammen med os vil være med til at gøre Nørreby til et endnu bedre sted at bo. **Vi glæder os til at se jer!**

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Program

1. Velkomst

Hvad skal vi her i aften?

2. Vores muligheder

3. Præsentation af vores klubber & aktiviteter

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| a. Autoklubben | g. Træværksted |
| b. Billardklubben (NDBK) | h. Hobbyklub |
| c. Pc-klubben | i. Nørrecafé |
| d. Seniorklubben | j. Banko |
| e. Byttecentral | k. Hjemmeside og beboerblad |
| f. Loppemarked | |

4. Pause & snak

Snak med klubberne over en sodavand, en øl eller en kop kaffe/the og lidt blødt brød.

5. Dine idéer & forslag

Kom med dine forslag til klubber, aktiviteter, udvalg eller faciliteter.

Hvad vil du gerne have? Og hvordan bruger vi mulighederne bedre? **(Se næste side)**

6. Hvordan kommer vi i gang?

- a. Vi skriver ned, hvem der kan hvad. Og hvad der ellers er af behov, ønsker og ressourcer.
Så kan vi lægge en plan for at komme i gang.

7. Årets klub/årets frivillige

- a. Tak til alle dem, der har gjort en indsats i årets løb ☺
Vi kårer ”årets klub” og ”årets frivillige”.

8. Afslutning & hygge

- a. Hyg dig med kaffe, kage, nabo- og klubsnak, indtil vi lukker huset kl. 22.00

Børn er velkomne.

Aktivitetskalender

Dato	Maj
1	NDBK har lukket
4	Seniorklubben med foredrag kl.: 13.30-15.30
7	Nørreby Banko kl.: 19.00-23.00
8	NDBK har åben kl.: 19.00-24.00
11	Seniorklubmøde kl.: 13.30-15.30
15	NDBK har lukket
18	Seniorklubben holder Udendørsbanko kl.: 13.30-16.30
18	Beboerhenvendelser kl.: 17.00-18.00
21	Fællesmøde med beboerne og DAB i fælles- huset, om fællesskab og frivillighed kl.: 18.30-22.00
22	NDBK har åben kl.: 19.00-24.00
29	NDBK har åben kl.: 19.00-24.00
	Juni
1	Seniorklubmøde kl.: 13.30-16.00
2	Seniorklubbens skovtur til Cirkusbyen kl.: 10.00-16.00
5	NDBK har åben kl.: 19.00-24.00
8	Seniorklubmøde kl.: 13.30-15.30
8	Afdelingsbestyrelsesmøde kl.: 18.30-19.00
8	Beboerhenvendelser i afdelingsbestyrelsen kl.: 18.30-19.00
12	NDBK har åben kl.: 19.00-24.00
15	Seniorklubmøde med foredrag kl.: 13.30-16.00
19	NDBK åben (Herefter ferie til den 7/8-2015) kl.: 19.00-24.00
21	Nørrebys årlige loppemarked kl.: 10.00-16.00
22	Seniorklubben holder Grillfest kl.: 13.30-16.00
23	Sct. Hans fest i grundejerforeningen i Sønderby
29	Beboerhenvendelser i afdelingsbestyrelsen kl.: 17.00-18.00
21/8	NDBK afholder generalforsamling kl.: 17.30-19.00
18/1	Det årlige afdelingsmøde 2016.

Vi modtager gerne indlæg til 2713 NEWS i postkassen Timianhaven 5 eller på e-mail info@2713news.dk

Der er deadline for juli nummeret fredag den 19. juni 2015!